

Réalisation de l'ORT

Vue par les étudiants

Secteur Joud-Savouret

Enjeux et stratégies

Industrie Artisanat



- 1 - Développer l'artisanat local en coeur de ville et autour pour l'activité touristique, mais aussi renforcer l'identité St-Marcellinoise

Espaces publics



- 1 - Améliorer le cadre de vie
- 2 - Intégrer le secteur Joud - Savouret dans le coeur de ville en équilibrant la répartition des espaces publics
- 3 - Développer les espaces arborés et réduire l'artificialisation des sols

Espaces naturels



- 1 - Réintroduire la nature dans un tissu urbain dont elle est absente
- 2 - Créer des connexions entre les espaces déjà aménagés mais peu accessibles (Promenade de Joud) et les nouveaux espaces envisagés

Habitat



- 1 - Développer l'offre d'habitat pour attirer les populations CPS+ et stimuler le développement démographique
- 2 - Conserver une mixité morphologique de l'habitat également propice à la mixité sociale



Patrimoine historique



- 1 - Mettre en valeur des richesses patrimoniales
- 2 - Rénover du bâti patrimonial
- 3 - Conserver les circuits patrimoniaux

Commerces



- 1 - Réfléchir à la nécessité d'implantation commerciale
- 2 - Possibilité de développer l'offre d'activité commerciale et non délocalisable qui ne fait pas d'ombre à celle du centre-ville

Déplacements



- 1 - Connecter les différents quartiers et de les relier au centre-ville pour une structure nouvelle de la ville
- 2 - Promouvoir des modes de déplacements doux au sein de la commune qui favorise la circulation en voiture
- 3 - Chercher à répondre aux besoins des habitants et des salariés en terme de transports et de circulation douce

Équipements publics



- 1 - Créer un espace fédérateur permettant le franchissement de la voie ferrée
- 2 - Amélioration des accès aux équipements pour plus d'égalité entre les usagers

